

Referat

Grundejerforeningen
Thorsvænge Rødvig

Møde: Ekstraordinærgeneralforsamling i grundejerforeningen
Thorsvænge Rødvig

Dato for møde: 2011-10-05

Deltagere: 28 parceller var repræsenteret samt en fuldmagt.

Referent: SyP



05. Oktober 2011

Bestyrelsens forslag til referent Synnøve Liland Pedersen blev godkendt.

1. Valg af dirigent.
2. Valg af 2 stemmetællere.
3. Baggrund for indkaldelsen.
4. Status for foreningens økonomi.
5. Forslag til område for slidlag, incl. estimeret pris.
6. Afstemning
7. Eventuelt

1. Valg af dirigent:

Bestyrelsens forslag til dirigent Bo Janus Christiansen blev godkendt.

3. Valg af 2 stemmetællere:

Kenny og Vibeke Hansen blev valgt.

4. Baggrund for indkaldelsen:

På den ordinære generalforsamling 23.03.2011 fik bestyrelsen mandat til at opstarte vejarbejder for max kr. 800.000,00.

Alt afhængig af vejrliget kan der være mulighed for at få pålagt slidlag i en del af vores område. Slidlaget gør vejene stærkere, så de bedre kan klare belastningerne fra tunge køretøjer.

Pålægges slidlag, vil det bevilgede beløb kr. 800.000,00 blive overskredet.

5. Status for foreningens økonomi:

Økonomien for vejprojektet gennemgås. (se bilag 1)

Formanden beretter om hvad de enkelte poster er anvendt til.

Ved hus nummer 85 og 87 har der været problem med vand, der kommer ned fra det højere beliggende område Thorsalle (lokalplan 105). Det blev der for besluttet at montere en klæbe kantsten, for at afhjælpe problemet.

Diverse ekstra arbejder dækker revner, flytning af riste og andre mindre problemer som der stødes på under vejs mv.

6. Forslag til område for slidlag, incl. estimeret pris:

Forslaget er udarbejdet på baggrund af et estimat. Bestyrelsen anbefaler at områderne: stamvejen og lokalplan 93 bliver færdiggjort først. Grunden til at disse områder vælges, er at de er klar til asfaltering og skaderne bliver flere og flere, under en vinter med frost.

Forslaget debatteres her efter:

Bestyrelsen - Økonomien til forbrug er ikke opdelt fra vejprojektets økonomi. Hvis vi får mandat til 600.000 er det rigeligt fint. Vi kan ikke nå at bruge flere penge i år. Det er lige gyldigt hvor mange penge vi har til det ene og det andet, da vi kun kan få penge ind gennem kontingentet.

Medlem - vil gerne vide hvordan foreningens økonomi ser ud nu?

Medlem - De 600.000 - kan vi med sikkerhed sige, at de kommer fra Dennis Jacobsen?

Bestyrelsen - JA de 600.000 kommer fra Dennis Jakobsen.

7. Afstemning:

Forslaget blev sendt til afstemning. Der stemmes om 600.000 til fortsættelse af asfaltarbejdet.

For var 28 grundejere og en fuldmagt
Imod = 0

8. Eventuelt:

Fra salen - Hvornår påbegyndes asfalteringen?

Bestyrelsen - Der afholdes bestyrelsesmøde på tirsdag. Hurtigst muligt her efter, går vi i gang.

Fra salen - Kan man forestille sig at hele opgaven blev udbudt på en gang?

Bestyrelsen - Det ville ikke være nemt, da området bliver færdigt i etaper.

Fra salen - Nogle grundejere lægger haveaffald på de fortove der skal slås. Det er ikke i orden.

Fra salen - Når vi er nået så langt at asfalten er færdig, er der nogle der ønsker at forskønne området. Da vil der være flere, der vil stille op og give en hånd med, med at vedligeholde området.

Fra salen - Indgår der træer i fortovsprojektet?

Bestyrelsen - nej det gør der ikke. På sidste generalforsamling blev det besluttet, at der skal nedsættes et beplantningsudvalg, når området er færdigt.

Inden for den nærmeste fremtid vil der blive plantet træer rundt om bålpladsen.

Referatet er godkendt dirigent:

Udarbejdet af:


Bo Janus Christiansen


Synnøve Liland Pedersen